

Projekt nr / planbeteckning



KRISTINESTAD  
KRISTIINANKAUPUNKI

# KRISTINESTAD

DELGENERALPLAN NORR OM KRISTINESTADSVÄGEN

---

Program för deltagande och bedömning

Programmet för deltagande och bedömning beskriver målen för delgeneralplanen samt för hur förfarandet för utarbetandet av planen och planeringen fortskrider. Programmet för deltagande och bedömning innehåller också basinformation om planområdet.

## 1. Allmän beskrivning av planeringsområdet och planeringsområdets läge

Planeringsområdet är beläget norr om Kristinestads centrumtätort och det gränsar i norr till Närpes kommun. I väst och delvis i norr (Storträsket) gränsar planeringsområdet till ett strandgeneralplaneområde, och i söder till ett detaljplaneområde i stadens centrumtätort. I öster gränsar planeringsområdet till ett icke-planlagt åker- och skogsdominerat område. Planeringsområdets areal är cirka 10 km<sup>2</sup>.

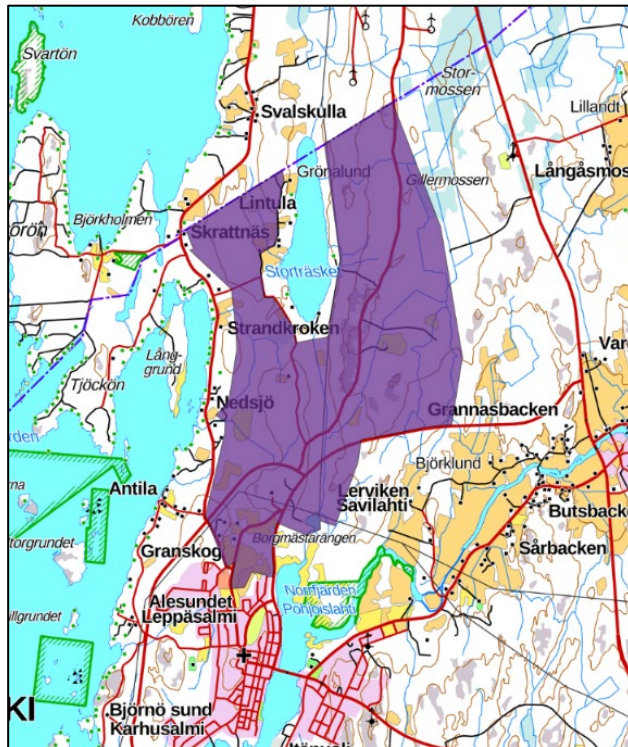
Planeringsområdets läge i stora drag på en terrängkarta:



Källa: Lantmäteriverket, bakgrundskartserien. ©LMV

Kristinestad: Delgeneralplan norr om Kristinestadvägen  
Program för deltagande och bedömning

Planeringsområdet i stora drag med violett:



Källa: Lantmäteriverket, bakgrundskartserien. ©LMV



Källa: Lantmäteriverket, ortobild. ©LMV

## 2. Utgångspunkter och mål för planeringen

### 2.1 Utgångspunkter

#### Initiativ och bakgrund till planläggningen

Stadsstyrelsens planläggningssektion beslöt på sitt sammanträde 8.6.2022 (§ 22) att starta generalplaneringen av området norr om Kristinestadsvägen med utgångspunkt i de fullmäktigemotioner som hade lämnats in 20.12.2021 och 16.5.2022. Stadsstyrelsen fastställde beslutet 20.6.2022 och stadsfullmäktige 12.9.2022. Motionerna gällde behoven av förnybar ekonomi och cirkulär energi, samt planläggning av ett tillräckligt stort industriområde för att locka företagare till orten.

Projektbolaget Kristinestad Solpark Ab har som mål att bygga ett solkraftverk på det ca 121 hektar stora området mellan Kristinestads centrum och Storträsket. Fastigheten 287-401-14-0, som ägs av staden, täcker största delen av planeringsområdet. Med staden har projektbolaget ingått arrendavtal om området för planering, byggande och drift av solkraftverk. Över projektet utarbetades en ansökan om MKB-behovsprövning 23.11.2022 (Sweco), där man bland annat beaktade projektets buller, natur- och landskapskonsekvenser. Den gällande lagstiftningen tar inte direkt ställning till behovet av MKB i anslutning till solkraftverk, och därför har man beslutat att granska miljökonsekvenserna först i en ansökan om MKB-behovsprövning, varefter behovet av en MKB-process kan bedömas. Om det vid MKB-behovsprövningen konstateras att ingen MKB-process behövs för projektet, fortskrider projektet till skedet för ett avgörande om planeringsbehov, under vilket man bl.a. kommer att ordna ett informationsmöte för stadens invånare.

Syftet med planeringsarbetet är att göra det möjligt att bygga ett solkraftverk samt mer allmänt att få industriföretag att etablera sig i planeringsområdet samtidigt som man tar hänsyn till särdragen i naturmiljön och miljökonsekvenserna.

#### Fastighetsägandet

Planeringsområdet omfattar utöver stadens marker även privatägda fastigheter. Kristinestadsvägen, Björnövägen och Skrattnäsvägen är statsägda landsvägar.

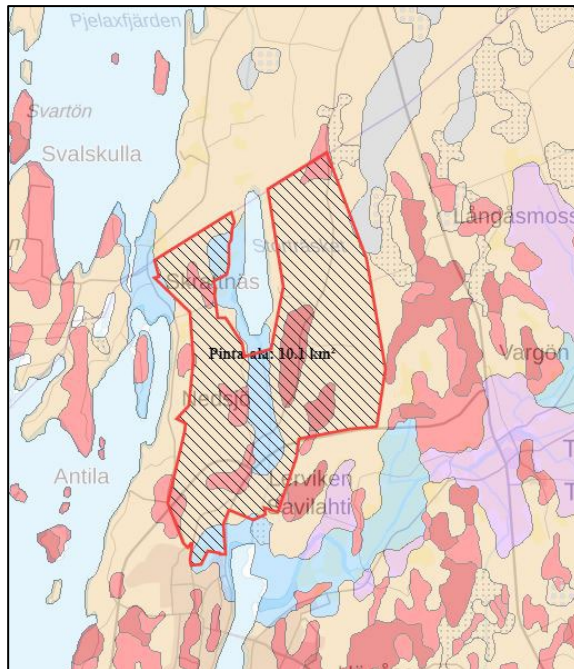
#### Förhållande till övrig planläggning

Sydost om planeringsområdet, ca 6 km från Kristinestad mot öster, på den östra sidan av riksväg 8, håller delgeneralplanen för Åback vindkraftverk på att utarbetas (FCG). Med delgeneralplanen har CPC Finland Oy som mål att bygga en vindkraftpark bestående av högst 20 vindkraftverk. Förslaget till

delgeneralplan var framlagt 28.6.2022–31.8.2022. Generalplanen för vindkraft samt nämnda delgeneralplan gör det möjligt att öka produktionen av förnybar energi i enlighet med de riksomfattande klimatmålen.

### Naturmiljö och landskap

Planeringsområdet består främst av skog. Marken är i huvudsak morän (blandad jordfraktion) med mindre inslag av lera och berggrund (GTK, Maankamara).




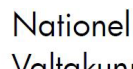
Källa: GTK, karttjänsten Maankamara, <https://gtkdata.gtk.fi/Maankamara/index.html>.

Vid Bergmansberget reser sig markytan som mest över 30 m.ö.h., och planeringsområdet klyvs av ett flertal små diken och utloppsfåror. Storträsket ligger utanför planeringsområdets norra del och är inte en del av planeringsområdet, men söder om Storträsket rinner Flybäcken genom planeringsområdet söderut mot Norrfjärden. Planeringsområdet ligger delvis inom ett nationellt viktigt fågelområde (FINIBA), *Sydösterbottens skogar* (720069). FINIBA-områdena är nationellt betydande häcknings- eller samlingsområden för hotade fågelarter, nära hotade fågelarter och fågelarter som omfattas av Finlands internationella specialansvar.



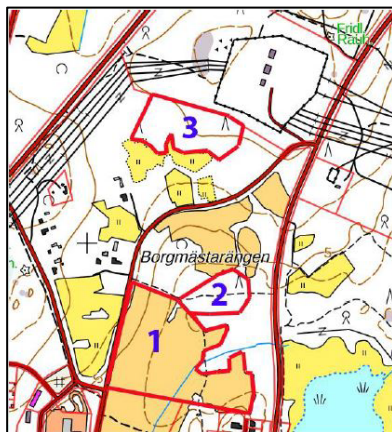
Utdrag ur temakartan Naturskydd i Österbottens landskapsplan 2040:



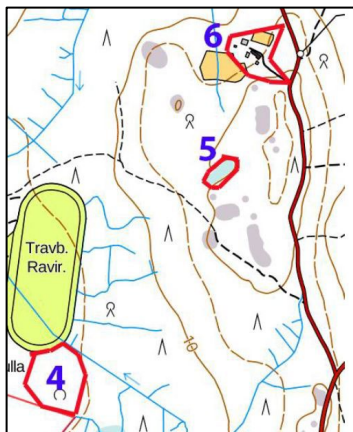
-  Nationellt betydande fågelområden  
 Valtakunnallisesti merkittävät linnustoalueet

Enligt naturinventeringen som gjorts över en del av planeringsområdet (Essnature 2022) är största delen av skogsmarken i planeringsområdet blandskog på igenvuxna åkrar, men i området växer även ung ekonomiskog samt äldre naturskog. I naturinventeringen har som värdefulla naturobjekt nämnts bland annat fortplantnings- och rastplatsen för flygekorror som med stöd av naturvårdslagen skyddats i planeringsområdets södra del, och en med tanke på naturens mångfald särskilt viktig livsmiljö som avses i skogslagen – en trädfattig myr – i planeringsområdets västra del, nordväst om Nedsjö travbana.

Utdrag ur figurerna 29 och 30 i naturinventeringen, där flygekorrens fortplantnings- och rastområde har markerats med siffran 3 och objektet som är förenligt med skogslagen med siffran 5:



Figur 29



Figur 30

Inom planeringsområdet finns det inga grundvattenområden, värdeområden i landskapet eller värdefulla moränformationer. Planeringsområdet gränsar i sydost till ett Natura 2000-område där särskilda skyddsområden ska vidtas (SAC), *Norr fjärdens skog* (FI0800154).

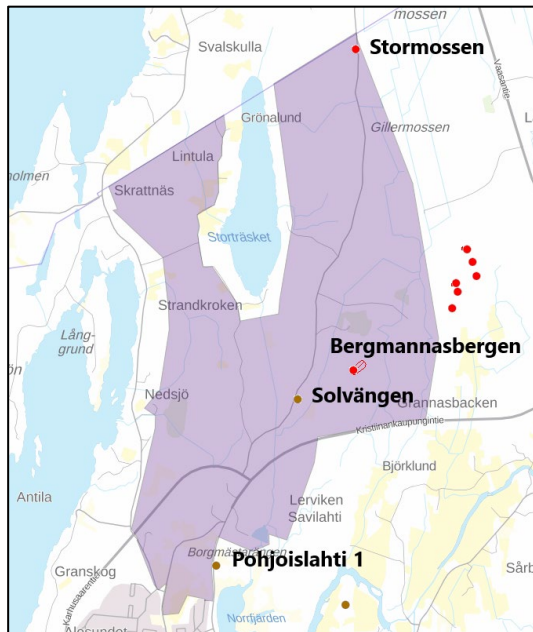
#### Byggd miljö, befolkning och boende

Planeringsområdet är ett skogsbevuxet glesbygdsområde som i väster och delvis i norr gränsar till fritidsbebyggelse enligt strandgeneralplanen, och i söder till detaljplanerad tätortsbebyggelse. I planeringsområdet finns bebyggelse främst i området södra del mellan Björnövägen och Närpesvägen samt i mellersta delen väster om Flybäcken. Planeringsområdets norra del är i praktiken obebyggd skog. I västra delen finns Nedsjö travbana, som främst används för träning. I södra delen, väster om Kristinestadsvägen, ligger Kristinestads kraftverk (stor transformatorstation på 400 kV) och i öster finns en racingbana och en skjutbana. Fingrids stamnäts kraftledningar går i östlig-västlig riktning vid kraftverket samt i sydlig-nordlig riktning öster om Storträsket.

#### Kulturmiljö, gammalt byggnadsbestånd och fornminnen

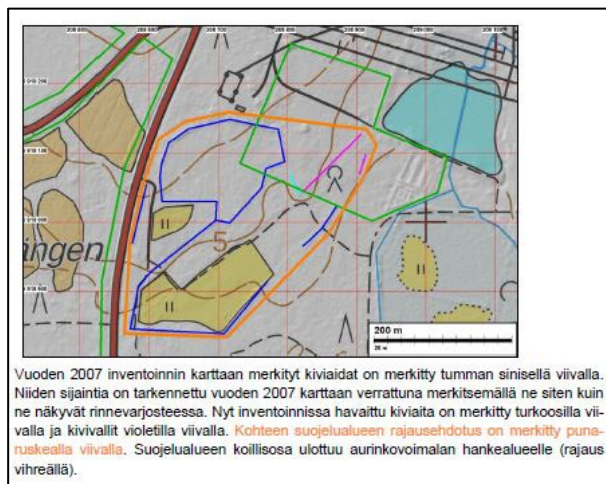
I planeringsområdet finns inga värdeobjekt i byggd kulturmiljö. Den närmaste byggda kulturmiljön av riksintresse (RKY), *Villa Carlsro*, finns på västra stranden av Storträsket i omedelbar närhet av planeringsområdets norra del. I stadscentrum på ett avstånd av ca 400 meter från planeringsområdet mot söder finns en annan byggd kulturmiljö av riksintresse (RKY), *Kristinestads rutplaneområde*.

Inom planeringsområdet ligger två fasta fornlämningar (gravplats från brons-/järnåldern), av vilken *Stormossen* (287010002) finns strax i det nordöstra hörnet, och *Bergmannasbergen* (287010001) söder om racingbanan i planeringsområdets östra del. Sydväst om Bergmannasbergen finns ett övrigt kulturarvsobjekt (historiskt, stenkonstruktioner) *Solvängen* (287010003) (Kulturmiljöns tjänsteportal *Kyppi*, Museiverket).



Utanför planeringsområdets södra del, öster om Kristinestadsvägen, finns ett övrigt kulturarvsobjekt (historiskt, stenkonstruktioner) *Norr fjärden 1* (1000010146). I en arkeologisk inventering som utarbetades för en del av planeringsområdet (Mikroliitti 2022) kontrollerades bland annat läget för nämnda kulturobjekt samt gränserna för skyddsområdet kring det. I inventeringen konstateras att nordöstra delen av det uppdaterade skyddsområdet kring objektet sträcker sig även ut till det aktuella planeringsområdet (projektområdet för ett solkraftverk).

Utdrag ur bildmaterialet över Norrfjärden 1 i den arkeologiska inventeringen:



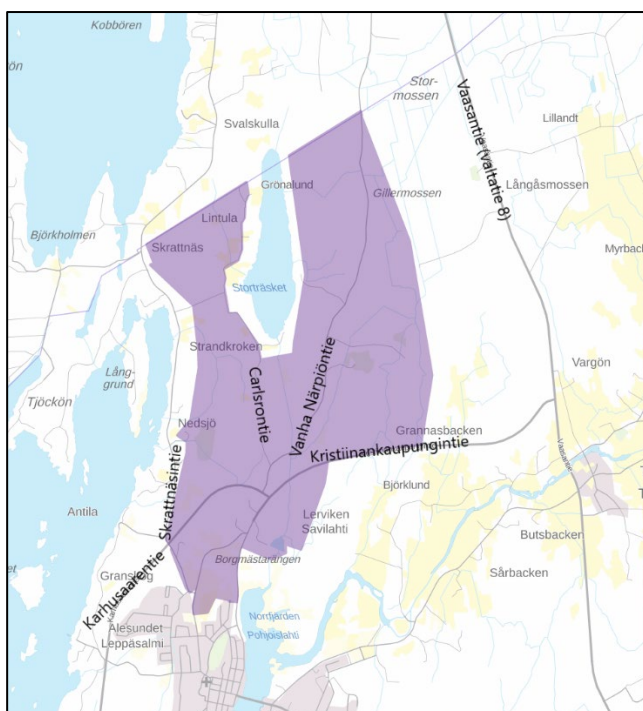
Öster om Flybäcken finns en gammal väg som på grundkartan har betecknats som kärrväg. På grundkartan benämns vägen Postvägen. Enligt inventeringen är vägen uppenbarligen den som gick från Kristinestad till Tjock och vars istandsättning har behandlats åtminstone redan år 1670. Utifrån terrängobservationerna under inventeringen är vägsträckningen fortfarande



i bruk och tydligen underhålls den också, och därför är det inte anledning att betrakta den som en fornlämning.

### Trafik

Planeringsområdet ligger ca 1,5 km västerut från riksväg 8 (Vasavägen). Till planeringsområdets södra del färdas man via Björnövägen (fv 6620), Skrattnäsvägen (fv 17063) samt Kristinestadsvägen (sv 662). Nämnda vägar är statens landsvägar. Via Kristinestadsvägen färdas man till riksväg 8. Från Björnövägen kan man vika av till Gamla Närpesvägen, som går till planeringsområdets norra del, till östra sidan av Storträsket. Från Gamla Närpesvägen kan man vika av till Carlsrovägen, som leder till Storträskets västra sida.



Källa: Lantmäteriverket, bakgrundskarta. ©LMV

Carlsrovägen används främst av fritidsbosättningen och den fasta bosättningen på stranden av träsket. Trafiken till Nedsjö travbana går via Skrattnäsvägen, medan trafiken till de några få bostadsfastigheterna i södra delen går via Björnövägen och Skrattnäsvägen.

Det har planerats att trafiken till solkraftverken i planeringsområdet ska styras via det befintliga trafiknätet.

Skrattnäsvägen har en gång- och cykelbana från anslutningen till Närpesvägen ända till anslutningen till Antilavägen.

### Riksomfattande mål för områdesanvändningen

Statsrådet fattade 14.12.2017 beslut om de riksomfattande målen för områdesanvändningen. Beslutet ersatte statsrådets beslut om de riksomfattande målen för områdesanvändningen som hade fattats år 2000 och reviderats år 2008. Beslutet trädde i kraft 1.4.2018.

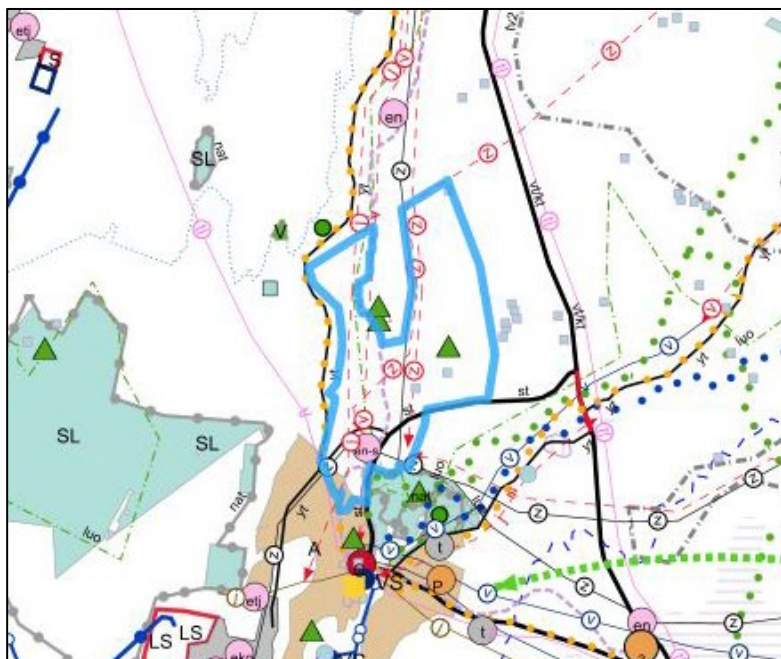
### Österbottens landskapsplan 2040

Österbottens landskapsplan 2040 godkändes av landskapsfullmäktige 15.6.2020 och trädde i kraft 11.9.2020 i enlighet med 201 § i markanvändnings- och bygglagen. Härmed ersatte Österbottens landskapsplan 2040 Österbottens landskapsplan och dess etappplaner. Österbottens landskapsplan 2040 vann laga kraft 8.1.2022.

Planeringsområdet berörs av följande landskapsplanebeteckningar: område för tätortsfunktioner (A), stor transformatorstation (en-s), fornlämning som fredats med stöd av fornminneslagen, kulturhistoriskt betydande vägsträckning, rekreations-/turismobjekt, område som är särskilt viktigt med tanke på naturens mångfald (luo), kraftledning, förbindelsebehov för kraftledning, stomvattenledning och överföringsavlopp (z, v, j), riktgivande friluftsled, riktgivande cykelled, regional väg eller huvudgata (st) samt förbindelseväg (yt).

Planeringsområdet gränsar i syd/sydost delvis till ett område som skyddats eller som är avsett att skyddas med stöd av naturskyddslagen (SL) samt ett område som ingår i nätverket Natura 2000 (nat). Enligt skyddsbestämmelsen för SL-området ska speciell uppmärksamhet fästas vid att bevara och trygga områdets naturvärden samt vid att undvika sådana åtgärder som äventyrar de värden för vilka området bildats eller är avsett att bildas till ett naturskyddsområde. Enligt planeringsbestämmelsen för Natura-området bör markanvändning och åtgärder bör planeras och genomföras så att sådana naturvärden för vilkas skydd området har tagits med i nätverket Natura 2000 inte försämras i betydande grad.

Utdrag ur sammanställningen av Österbottens landskapsplaner 2040, som visar planeringsområdets gräns i stora drag med blått:



A

### Område för tätortsfunktioner

Med områdesreserveringsbeteckningen anvisas områden för boende och andra tätortsfunktioner såsom service, arbetsplatser och industri, trafikområden och gång- och cykeltrafikleder, rekreations- och parkområden samt specialområden.

Planeringsbestämmelse: I den mer detaljerade planeringen bör området planeras i huvudsak för boende, service och arbetsplatser. En enhetligare samhällsstruktur bör främjas med hänsyn till tätortens karaktär. Bebyggelse bör inte placeras på enhetliga åkerområden ifall den inte gör tätortsstrukturen mer enhetlig. Kollektivtrafiken och nätverket av gång- och cykeltrafikleder bör utvecklas för att förbättra tillgängligheten till offentlig och kommersiell service samt rekreationsområden. Kompletterande byggande bör anpassas till den befintliga bebyggelsen samt till kulturmiljö-, landskaps- och naturvärdena. Avsikten är att området ska detaljplaneras.



### Stor transformatorstation

Med objektsbeteckningen anvisas de stora transformatorstationerna i Toby och Kristinestad som hör till elnätet med en spänning på 400 kV. På området gäller byggnskränkning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.



### Fornlämning som fredats med stöd av lagen om fornminnen

Med egenskapsbeteckningen anvisas fasta fornlämningar som fredats enligt fornminneslagen (295/1963).

Skyddsbestämmelse: Vid planering av markanvändning och åtgärder som kan inverka på fornlämningar bör man rådgöra med museimyndigheten. Bestämelsen gäller alla fasta fornlämningar, även de som ännu inte är införda i Museiverkets fornminnesregister.



### Kultuhistoriskt betydande vägsträckning

Med egenskapsbeteckningen anvisas av Trafikverket kulturmärkta museivägar samt andra kultuhistoriskt och landskapsmässigt värdefulla vägsträckningar. Dessa är Strandvägen och Kyrönkangas väg samt Kållby–Esse gamlas vägsträckning.

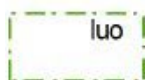
Planeringsbestämmelse: Vid planering av markanvändning och åtgärder bör vägsträckningens landskapsmässiga och kultuhistoriska värden beaktas. Möjligheterna att använda den historiska rutten för att främja turism och rekreation bör uppmärksammas.



### Rekreations-/turismobjekt

Med objektsbeteckningen anvisas områden avsedda för allmän rekreation, idrott och turism.

Planeringsbestämmelse: Markanvändning och åtgärder i området bör planeras så att förutsättningarna för att använda området för allmän rekreation, idrott och turism, områdets tillgänglighet samt tillräcklig service- och utrustningsnivå tryggas. Området ska planeras så att det stöder naturturismnäringen. Då rekreations-/turismobjekt planeras ska uppmärksamhet fästas vid deras betydelse i grönområdesstrukturen och de bör om möjligt via cykel- och friluftsleder bilda samverkande nätverk på landskapsnivå. Vid planering och åtgärder bör kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.



### Område som är särskilt viktigt med tanke på naturens mångfald

Med egenskapsbeteckningen anvisas de viktigaste nationellt betydande fågelområdena (FINIBA).

Planeringsbestämmelse: Markanvändning och åtgärder bör planeras och genomföras så att bevarandet av områdets biologiska mångfald och naturvärden främjas. Inom området kan finnas flera olika markanvändningsformer. Beteckningen begränsar inte områdets användning för jord- och skogsbruk.



### Kraftledning

Med linjebeteckningen anvisas kraftledningar med en spänning på 110 eller 400 kV. På ledningsområden gäller bygginskränkning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.



### Förbindelsebehov för kraftledning

Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas förbindelsebehov för kraftledningar på minst 110 kV. Ledningarnas exakta sträckning bestäms i den mer detaljerade planeringen.

Planeringsbestämmelse: Nuvarande kraftledningsgator bör i första hand användas vid förstärkning och byggande av kraftledningar. I den fortsatta planeringen bör landskaps-, kulturmiljö- och naturvärdena beaktas samt förutsättningarna för primärnäringar tryggas.

Planeringsrekommendation: Jordkablar bör användas i mån av möjlighet.



### Förbindelsebehov för stomvattenledning

Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas de vattenledningsförbindelser mellan olika vattenledningsnät som behövs för att säkerställa hushållsvattnets

tillräcklighet och distributionen också i exceptionella situationer och vid störning. Ledningarnas exakta sträckning bestäms i den mer detaljerade planeringen.

Planeringsbestämmelse: I den fortsatta planeringen bör det mest ändamålsenliga alternativet för ledningen utredas med beaktande av övrig markanvändning samt landskaps-, kultur-, miljö- och naturvärden.



### **Förbindelsebehov för överföringsavlopp**

Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas förbindelsebehov för överföringsavlopp. Ledningarnas exakta sträckning bestäms i den mer detaljerade planeringen.

Planeringsbestämmelse: I den fortsatta planeringen bör det mest ändamålsenliga alternativet för ledningen utredas med beaktande av övrig markanvändning samt landskaps-, kultur-, miljö- och naturvärden.



### **Riktgivande friluftsled**

Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas friluftsleder.

Planeringsbestämmelse: Mer detaljerad planering och utmärkning av friluftsleden bör ske i samarbete med markägare och myndigheter. Då friluftsleden planeras ska uppmärksamhet fästas vid dess betydelse i grönområdesstrukturen och den bör om möjligt sammanbinda rekreationsområden, rekreations- och turismobjekt, värdefulla kulturmiljöer och naturskyddsområden till samverkande nätverk på landskapsnivå. Vid planering och åtgärder bör kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.



### **Riktgivande cykelled**

Med utvecklingsprincipsbeteckningen anvisas cykelleder.

Planeringsbestämmelse: Mer detaljerad planering och utmärkning av cykelleden bör ske i samarbete med markägare och myndigheter. Vid planering av leden ska man sträva efter att använda befintliga vägar och gång- och cykeltrafikleder. Då cykelleden planeras ska uppmärksamhet fästas vid dess betydelse i grönområdesstrukturen och den bör om möjligt sammanbinda rekreationsområden, rekreations- och turismobjekt, värdefulla kulturmiljöer och naturskyddsområden till samverkande nätverk på landskapsnivå. Vid planering och åtgärder bör kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.

st



### **Regional väg eller huvudgata**

Med linjebeteckningen anvisas regionala vägar eller huvudgator. På vägområdet gäller byggnadskränkning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.

yt



### **Förbindelseväg**

Med linjebeteckningen anvisas de mest betydande förbindelsevägarna (i medeltal minst 350 fordon per dygn). På vägområdet gäller byggnadskränkning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.



## Allmänna planeringsbestämmelser och -rekommendationer:

### **Allmän planeringsbestämmelse för solenergi**

Vid planering av vidsträckta områden för produktion av solenergi bör områdena i första hand placeras i närheten av behövlig infrastruktur. Vid planering av området ska man beakta konsekvenserna för boende, primärnäringarna och rekreation samt för landskaps-, kulturmiljö- och naturvärden.

### **Allmän planeringsbestämmelse för sura sulfatjordar**

Planering av markanvändning ska basera sig på tillräcklig information om sura sulfatjordar, var de finns, deras kvalitet och de risker som de ger upphov till. Ny verksamhet bör placeras så att man undviker att öka dräneringsbehovet i synnerhet i de områden som är mest problematiska.

### **Allmän planeringsbestämmelse för beaktande av översvämningsrisken**

Vid planering av markanvändning och åtgärder bör minimering av risker på grund av extrema väderförhållanden och översvämning eftersträvas. Ny bebyggelse bör inte placeras på områden med översvämningsrisk. Från detta kan avvika ifall översvämningsriskerna bevisligen kan kontrolleras. Vid planering av markanvändning och åtgärder rekommenderas det att Översvämningscentrets översvämningskarttjänst används. Dagvattenhanteringsplaner bör uppgöras i samband med den mer detaljerade planläggningen.

### **Allmän planeringsbestämmelse för myrar**

Myrar som i myrskyddsarbetsgruppens rapport föreslås som nationellt värdefulla ska beaktas i den noggrannare planläggningen så att deras naturvärden inte hotas. Skyddet av myrar på privatägd mark bör förverkligas på frivillig basis.

## Österbottens landskapsplan 2050

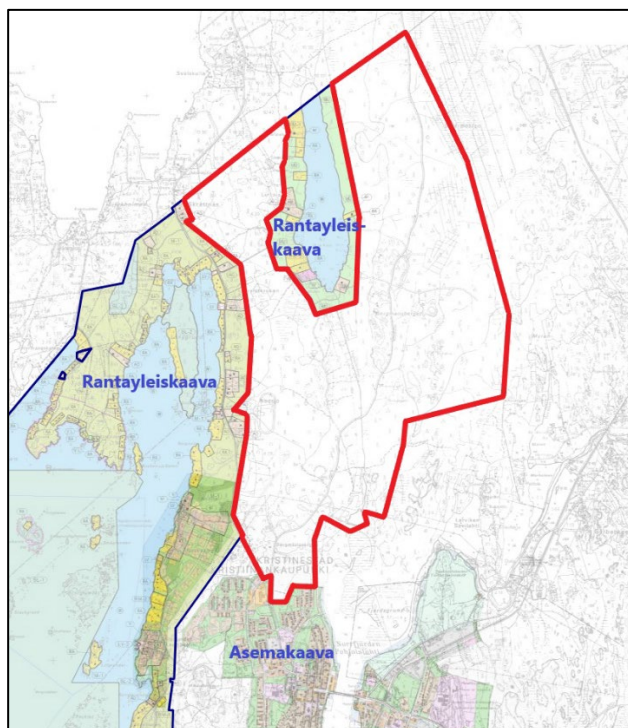
Österbottens förbund har gått in för en rullande planläggning och därför beslutade landskapsstyrelsen 28.9.2020 att påbörja uppgörandet av Österbottens landskapsplan 2050. Österbottens landskapsplan 2050 är en strategisk plan, där nationella målsättningar kombineras med landskapets egna målsättningar. Planen utarbetas som en helhetslandskapsplan som täcker hela landskapet Österbotten och behandlar alla de delområden i samhället som har en betydande inverkan på samhällsstrukturen och markanvändningen. Enligt landskapsstyrelsens beslut är det energiförsörjning och marktäkt som i första hand bör uppdateras. Österbottens trafiksystemplan 2050 visar på vilka uppdateringsbehov det finns vad gäller temat trafik. Målsättningen är att landskapsfullmäktige godkänner landskapsplanen i slutet av år 2024. Då Österbottens landskapsplan 2050 träder i kraft ersätter den Österbottens landskapsplan 2040. Programmet för deltagande och bedömning av landskapsplanen var offentligt framlagd 2–31.3.2022.

### Generalplan och detaljplaner

För planeringsområdet finns ingen gällande generalplan med rättsverkningar. En delgeneralplan utan rättsverkningar, som utarbetades år 1998, är i kraft i en del av planeringsområdet. Generalplanen är föråldrad och har ingen styrande verkan längre.

Planeringsområdet gränsar i väst och delvis i norr till Kristinestads strandgeneralplan, som godkändes år 2000. I planeringsområdet finns inga gällande detaljplaner. Planeringsområdet gränsar i söder till ett detaljplanerat centrumområde.

Utdrag ur Kristinestads karttjänst, som visar den gällande planläggningssituationen i omgivningen kring planeringsområdet. Planeringsområdets ungefärliga gräns visas med rött:



### Byggnadsordning

Byggnadsordningen i sin helhet godkändes av stadsfullmäktige 21.9.2000. Därefter har smärre revideringar godkänts separat 30.3.2006 samt 27.4.2009.

### Planens bakgrundskarta

Lantmäteriverkets grundkarta (raster) används som planens bakgrundskarta.

## 2.2 Mål

Delgeneralplanens mål är att göra det möjligt att genomföra ett solkraftverk i planeringsområdet genom att anvisa behövliga områdesreserveringar. I vidare bemärkelse har planen som mål att göra det möjligt för industriföretag att etablera sig i området och att anvisa behövliga områdesreserveringar för industrin med beaktande av naturmiljöns särdrag och miljökonsekvenserna.

## 2.3 Planens konsekvenser

Enligt bestämmelserna i landskapsplanen är bygginskränkning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen i kraft på lednings- och vägområden. Delgeneralplanen bedöms inte ha sådana betydande konsekvenser på riks- eller landskapsnivå att de vore särskilt viktiga med tanke på de statliga myndigheternas genomförandeskyldighet.

## 2.4 Utredningar som ska göras

Över planeringsområdet utarbetas åtminstone följande utredningar:

- Utredning om nuläget
- Naturinventering (2023)
- Utredning om den byggda kulturmiljön (2023)
- Arkeologisk inventering/utredning (2023)

Över planeringsområdet har följande utredningar gjorts:

- Arkeologisk inventering (Mikroliitti: Antti Bilund, Timo Sepänmaa 2022)
- Naturinventering (Essnature: Mattias Kanckos 2022)
- Ansökan om MKB-behovsprövning (Sweco: Filemon Wolfram 2022)

Behovet av ytterligare utredningar preciseras allteftersom planarbetet fortskrider.

## 2.5 Konsekvenser som ska bedömas

Planen kommer att bedömas med hänsyn till åtminstone följande egenskaper:

- Konsekvenser för miljön
- Sociala konsekvenser
- Ekonomiska konsekvenser
- Konsekvenser för trafiken
- Konsekvenser för näringslivet
- Klimatkonsekvenser
- Eventuella övriga konsekvenser

Konsekvenserna kommer att diskuteras efter behov i samband med myndighetssamråd. Den slutliga bedömningen läggs fram i beskrivningen av planförslaget.

### 3. Intressenter

Intressenter är alla vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars bransch berörs av planen.

Intressenter i planprojektet är åtminstone följande:

- markägare och -innehavare, invånare, företag, arbetstagare och andra aktörer i planområdet och dess närinfluensområden
- föreningar som har verksamhet i området och vars verksamhetsområde berörs av planeringen
- näringsidkare vars förhållanden kan påverkas väsentligt av delgeneralplanen och som separat anmäler sig som intressenter
- organisationer inom Kristinestads stad, såsom
  - sakkunnigmyndigheter i olika förvaltningsområden
  - stadsfullmäktige
  - stadsstyrelsen
  - nämnder
- andra myndigheter och samarbetspartner:
  - Österbottens förbund
  - NTM-centralen i Österbotten
  - NTM-centralen i Södra Österbotten
  - Trafikledsverket
  - Traficom
  - Regionförvaltningsverket i Västra och Inre Finland
  - Försvarsmakten
  - Naturresursinstitutet
  - Forststyrelsen
  - Skogscentralen
  - Västkustens miljöenhet
  - Österbottens regionala ansvarsmuseum (Vasa stads museer)
  - Österbottens välfärdsområde
  - Österbottens räddningsverk
  - Oy Botnariosk Ab
  - KRS-Vatten
  - Gasgrid
  - Fingrid Oyj
  - Caruna Networks Oy
  - Österbottens naturskyddsdistrikt
  - Suupohjan lintutieteellinen yhdistys
  - Kristinestads jaktförening
  - Kristinestadsnejdens Sportbilister r.f.

- Kristinestads Skogsvårdsförening
- Österbottens viltvårdsdistrikt
- Kristinestads Företagare rf
- Sydbottens Natur och Miljö r.f.
- Närpes kommun
- Östermarks kommun

Listan på intressenter kompletteras allteftersom planarbetet fortskrider.

## 4. Olika skeden i planläggningen och ordnande av växelverkan

### Anhängiggörande

våren 2023:

Utarbetandet av delgeneralplanen görs anhängigt, *programmet för deltagande och bedömning läggs fram offentligt* på stadens webbplats, annons i stadens annonsorgan, till kännedom för intressenterna i planarbetet. Materialet hålls framlagt i 30 dagar. Under denna tid kan intressenterna uttala sina åsikter om programmet för deltagande och bedömning, och de tas i beaktande i den mån det är möjligt. I beredningsskedet sammanställs även en webbenkät för intressenterna. Den syftar till att kartlägga stadsbornas synpunkter och mål i fråga om utvecklingen av området.

Samråd med myndigheterna.

### Utkastskedet

hösten 2023:

*Planutkastet läggs fram offentligt* genom beslut av stadsstyrelsens planläggningssektion. Staden lägger fram planutkastet offentligt i 30 dagar och meddelar intressenterna om detta. Dessutom publiceras en kungörelse i stadens officiella annonsorgan. Intressenterna kan uttala sina åsikter om planutkastet, och de tas i beaktande i den mån det är möjligt. Staden ber myndigheterna ge utlåtanden om planutkastet.

### Förslagsskedet

början av 2024:

*Planförslaget läggs fram offentligt* genom beslut av stadsstyrelsens planläggningssektion. Staden lägger fram planförslaget offentligt i 30 dagar och meddelar intressenterna om detta. Dessutom publiceras en kungörelse i stadens officiella annonsorgan. In-



tressenterna kan ännu i det här skedet lämna in anmärkningar om planförslaget. Staden ber myndigheterna vid behov ge utlåtanden om planförslaget.

Samråd med myndigheterna ordnas vid behov.

### Godkännande

våren 2024:

Stadsfullmäktige *beslutar om godkännandet. Besvär* över beslutet om godkännande kan *anföras* hos Vasa förvaltningsdomstol.

## 5. Kontaktuppgifter

### Planens utarbetare

Projoplan Oy  
Fiskehamngatan 9 A 231, 00580 HELSINGFORS

arkitekt YKS-415, Petri Tuormala  
tfn +358 40 575 6107, petri.tuormala@projo.fi

### Planering

Nosto Consulting Oy  
Brahegatan 7, 20100 ÅBO

dipl.ing. Pasi Lappalainen  
tfn 0 400 858101, pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi

planerare, FM Päivi Leppänen  
tfn 050 345 4005, [paivi.leppanen@nostoconsulting.fi](mailto:paivi.leppanen@nostoconsulting.fi)

### Kristinestad:

PB 13  
64101 KRISTINESTAD

planläggningskoordinator Markku Niskala  
tfn 040 847 7400, markku.niskala@krs.fi

## 6. Respons på programmet för deltagande och bedömning

Förslag på förbättringar av programmet för deltagande och bedömning kan riktas till ovan nämnda personer under planläggningens gång.